

Protokoll

Brf Korsnäbben

Årsstämma

Tid: 11 juni 2023, klockan 14.00

Plats: Armégatan 25 – 29, bakgården

Närvarande: Se bilaga 1

§1 Stämmans öppnande

Johan Falkholt hälsar alla välkomna.

§2 Godkännande av dagordning

Årsstämman beslutade

att godkänna föreslagen dagordning.

§3 Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar/röstlängd

Årsstämman beslutade

att 25 lägenheter var representerade.

§4 Val av ordförande för stämman

Årsstämman beslutade

att välja Johan Falkholt till mötesordförande.

§5 Anmälan av ordförandes val av sekreterare vid stämman

Årsstämman beslutade

att notera ordförandes val till sekreterare, Ulla Hall.

§6 Val av justerare tillika rösträknare

Årsstämman beslutade

att välja Carina Tornberg och Alexandra Tylec till justerare och tillika rösträknare.

§7 Frågan om kallelse till stämman behörigen skett

Årsstämman beslutade

att kallelse behörigen skett, till årsstämman, enligt stadgarna.

§8 Föredragning om styrelsens årsredovisning

Årsstämman beslutade

att notera föredragningen av kassör Dag Tamm.

§9 Föredragning av revisorernas berättelse

Dag Tamm föredrar revisorernas berättelse.

Årsstämman beslutade

att lägga revisorernas berättelse till handlingarna.

Handwritten signatures and initials:
A blue checkmark, a signature, and the initials "UH".

§10 Fastställande av resultat- och balansräkning

Årsstämman beslutade

att fastställa resultat- och balansräkning enligt styrelsens presenterade och granskade årsredovisning för 2022.

§11 Resultatdisposition

Årsstämman beslutade

att fastställa resultatdispositionen enligt styrelsens presenterade och granskade årsredovisning för 2022.

§12 Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beslutade

att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för 2022.

§13 Frågan om arvoden till styrelsen och revisorer

Årsstämman beslutade

att fastställa arvodet till den totala summan av 100 000 kronor, som fördelas inom styrelsen.

§14 Val av styrelseledamöter

Årsstämman beslutade

att välja Joakim Brindesjö till ny styrelseledamot på två år samt

att välja om Bodil Johansson, Dag Tamm, Johan Falkholt som styrelseledamöter med en mandatperiod på två år.

att notera att Ayhan Mercil, Lena Westin, Sean Amjadi samt Roberto Bacci har ett år kvar på sin mandatperiod.

§15 Val av ordinarie revisor och suppleant

Årsstämman beslutade

att välja Mats Ekman BDO till revisor samt

att välja BDO Mälardalen AB till suppleant

§16 Val av valberedning

Årsstämman beslutade

att välja om Persefoni Poursanidou och Yvonne Kalzén till valberedningen, med Yvonne Kalzén som sammankallande.

§17 Motioner och förslag

Motion 1.

Cykelparkering.

Det skulle vara bra om det utökades med fler platser vid cykelställen på baksidan. Kanske t.om en annan typ med tak på.

Fler och fler cyklar och det blir trängre och trängre i cykelrummen. Det är svårt och jobbigt att ta in och ut cyklarna.

Styrelsens förslag till beslut:

Styrelsen får i uppdrag att se över vilka möjligheter som finns att utöka antalet cykelställ med eller utan tak på baksidan, samt kostnaden för detta.

Motion 2.**Cykelrum.**

Skaffa krokar på väggar för barn cyklar eller de cyklar som inte används ofta (eller alls). Barnvagnar som folk ställer i 25-an skapar mycket svår situation för de som vill ställa cyklar. En separat yta för barnvagn. Fler platser för cyklar, kanske mindre problem med barnvagn.

Styrelsens förslag till beslut:

Styrelsen får i uppdrag att se över vilka möjligheter som finns att skapa mer utrymme i föreningens cykelrum, för att både cyklar och barnvagnar få plats.

Motion 3.**Annonsera/värva en trädgårdsmästare bland Brf medlemmar.**

Jag tycker att det kan vara bra att fortsätta (efter Sven-Erik) anlita trädgårdsmästare som är en boende på Brf Korsnäbben. Vi har alla instrument/maskiner som behövs för det. En person som är Brf medlem kommer ta hand om trädgården med bättre omsorg och behöver inte fakturera för resor. Det kan göras saker enligt behov efter en snabb inspektion i princip varje dag. Också bättre kontakt med styrelsen.

Styrelsens förslag till beslut:

Det är osannolikt att någon boende vill eller har tid att engagera sig i skötseln av föreningens trädgårdsytor. Det tar mycket tid och är även fysiskt krävande. Av den anledningen har styrelsen lejt bort trädgårdsskötseln. Men den som har gröna fingrar och vill hjälpa till kan ta kontakt med Lena Westin, som är trädgårdsansvarig, för det finns alltid något att göra i rabatterna.

Motion 4.**Lock till sandlådan.**

Ett lock till sandlådan. Slipper att fundera på vilket djur som utträttat sina behov i sandlådan.

Styrelsens förslag till beslut:

Föreningen har införskaffat ett kattnät som läggs över sandlådan, då den inte används. Nätet är lätt att hantera och ska hålla både katter och kaniner borta. Extra krokar att fästa i sandlådekanten ska införskaffas.

Årsstämman beslutad

- att** godkänna styrelsens förslag för motion 1.
- att** godkänna styrelsens förslag för motion 2.
- att** godkänna styrelsens förslag för motion 3.
- att** godkänna styrelsens förslag för motion 4.

AL
UH

§ 18

Förslag till nya stadgar

Johan Falkholt gick i korta drag igenom förslaget till de nya stadgarna. Förslaget i sin helhet finns på Hemsidan åtkomligt för alla.

Fastställande av stadgarna kommer att ske på extra föreningsstämma till hösten.


Årsstämman beslutade

att godkänna de nya stadgarna.

§19

Avslutning

Johan Falkholt avslutade årsstämman och tackade alla för deras tid.



Johan Falkholt
Mötesordförande



Ulla Hall
Sekreterare



Carina Tornberg
Justerare



Alexandra Tylec
Justerare

Närvarande/röstlängd för Brf Korsnåbben per 203-06-11

Adress	Namn	Närvar.	Ägarandel	Ant.läg
Armeg 29, lgh 1002	Persefoni Poursanidou	1	50%	1
Armeg 29, lgh 1302	Johan Fridell	1	50%	1
Armeg 29, lgh 1302	Linda Fridell	1	50%	-
Armeg 29, lgh 1404	Mikael Björkman	1	50 %	1
Armeg 29, lgh 1404	Therese Edvall	1	50 %	-
Armeg 29, lgh 1602	Yvonne Elisabeth Kalzén	1	100%	1
Armeg 29, lgh 1604	Sarunas Girdzijauskas	1	50 %	1
Armeg 29, lgh 1604	Ivana Girdzijauskas	1	50 %	-
Armeg 29, lgh 1903	Ulla Hall	1	100%	1
Antal		9		6
Armeg 27, lgh 1101	Sven Erik Sandström	1	50 %	1
Armeg 27, lgh 1101	Lena Westin	1	50 %	-
Armeg 27, lgh 1102	Anna Morbacke	1	100 %	1
Armeg 27, lgh 1103	Carina Tornberg	1	50 %	1
Armeg 27, lgh 1303	Ayhan Mercil	1	50 %	1
Armeg 27, lgh 1303	Åsa Mercil	1	50 %	-
Antal		6		4
Armeg 25, lgh 1001	Tobias Ulrich	1	50 %	1
Armeg 25, lgh1002	Piyush Das	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1002	Satyabati Das	1	50 %	-
Armeg 25, lgh 1102	Bodil Johansson	1	100 %	1
Armeg 25, lgh 1104	Eva Margareta Forss	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1104	Johan Falkholt	1	50 %	-
Armeg 25, lgh 1202	Tejashree Prakash Yenare	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1301	Anders Ekstrand	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1301	Sophie Ekstrand	1	50 %	-
Armeg 25, lgh 1302	Weihua Dong	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1304	Joakim Brindesjö	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1402	Nils Lavén	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1402	Marie-Louise Lavén	1	50 %	-
Armeg 25, lgh 1403	Lisbeth Lundmark	1	100%	1
Armeg 25, lgh 1404	Lars Tapper	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1404	Elisabeth Åkervall	1	50 %	-
Armeg 25, lgh 1701	Dag Tamm	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1701	Ekaterina Pokrovskaja Tamm	1	50 %	-
Armeg 25, lgh 1702	Alexandra Tylec	1	50 %	1
Armeg 25, lgh 1702	Julius Godziejewski	1	50 %	-
Armeg 25, lgh 1801	Roberto Bacci	1	100 %	1
Armeg 25, lgh 1904	Anders Eriksson	1	50 %	1
Antal närvarande		37		
Antal röstberättigade				25